

2024-01-22

KÉRDÉSEK FŐÉPÍTÉSI
VEVŐKÉNT**Dr. Köles Zsuzsanna**

vagyongazdálkodási irodavezető

részére

Budapest XVI. kerületi Polgármesteri HivatalBudapest,

Havashalom utca 43.

1163

XVI. ker. Polgármesteri Hivatal	
2024. 01. 18.	
10/1747-01/2024	
B.S.	

Tárgy: földsáv megvásárlása (1162 Budapest Cékla utca 5.)***Tisztelt Irodavezető Asszony!***

Hivatkozással a 2024. január 18-tól hatályos Kerületi Építési Szabályzatról szóló Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2018. (VII. 6.) önkormányzati rendeletére, kérelmezem az alábbiakat.

Alulírott [REDACTED] 2023. februártól a Budapest XVI. kerület Cékla utca 5. (Helyrajzi száma: 115070/1) tulajdonosa vagyok.

Az ingatlan saroktelken áll, a Cékla utca és a Fácánkert utca sarkán. A Fácánkert utcában az ingatlanom kerítése és a járda között van egy 6,5 méter x 30,7 méteres földsáv, mely jelenleg a 115070/2. helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan része.

A szomszédok és a korábbi tulajdonos elmondása szerint korábban ez a terület is az ingatlanhoz tartozott, azonban a tanács kisajátította ezt a sávot. A tervezett közcél - útszélesítés, zsákutca kialakítása - azonban nem valósult meg.

Ha lehetőség van rá, és számomra megfizethető, kérelmezem az eredeti állapot visszaállítását, nevezetesen vissza/megvásárolnám a jelzett sávot.

Budapest, 2024. január 18.

Tisztelettel:

Budapest XVI. ker.
Polgármesteri Hivatal
Érkezett2024 JAN 18
e/1876/2024
sorszám

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



1162 BUDAPEST XVI KER., FÁCÁNKERT UTCA 6.
Budapest XVI ker., Belterület, 115070/2

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 35/2003				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	-	Kivett / beépítetlen terület	0	579	0

II. RÉSZ

4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 31195/2/1992/1992.01.07				
	Tulajdonjog				
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: 1990. évi LXV. tv., 31195/2/1992/1992.01.07 Név: BP. FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom u. 43.				

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 82810/2/2012/12.05.15				
	Vezetékjog				
	29 m2 területre, VMB-8/2012. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.				

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

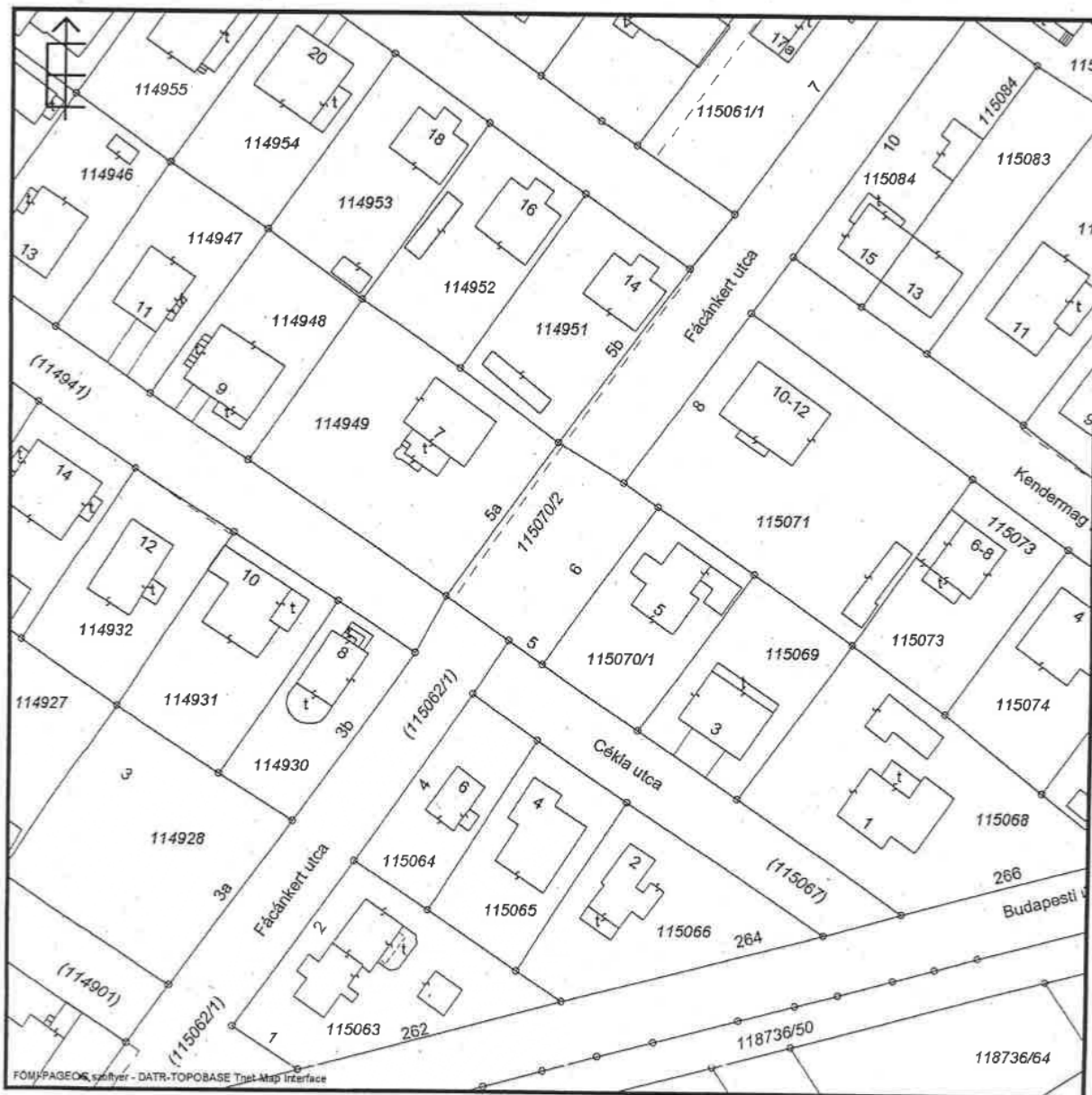
Budapesti 3.számú Körzeti Földhivatal
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Pf.:101

Térképmásolat

Helyrajzi szám: BUDAPEST XVI.KER. belterület 115070/2

Megrendelés szám: 9000/636/2010

Méretarány: 1 : 1000



2010.03.26 12:05:21